

**BERTRAND KERN**  
MAIRE DE PANTIN

## Ça bouge aux Courtilières

Mesdames, Messieurs,  
Chères habitantes, chers habitants du quartier  
des Courtilières,

Le 6 novembre 2023, à Pantin

Pantin se transforme. En cette fin d'année, j'ai  
souhaité vous écrire pour revenir sur les princi-  
pales actualités de votre quartier.

cipalité de ces dernières années, d'un montant de  
près de 10,5 millions d'euros financés par Pantin  
et Est Ensemble. Ce Centre culturel est avant tout  
pour vous, habitantes et habitants des Courtilières,  
et je vous invite à venir profiter de ses activités  
culturelles et créatives.

### Un nouveau centre culturel pour les Courtilières

Le Centre culturel Nelson Mandela (1), conçu  
par l'architecte Jean-Pierre Lott, a ouvert ses  
portes le 30 septembre dernier. C'est, pour les  
Courtilières, **une bibliothèque de 600 m<sup>2</sup>, une  
ludothèque de 200 m<sup>2</sup>, une salle de diffusion  
de 120 places qui accueillera des spectacles et  
des séances de cinéma et un théâtre en toiture  
terrasse de 135 places.**

### Plus de commerces de proximité pour le quartier

En face de ce Centre, la place François-Mitterrand  
regagne en dynamique commerciale (2). **Deux  
nouveaux commerces, attendus de longue date,  
ouvriront prochainement** : en novembre 2023 une  
boulangerie et d'ici janvier 2024 un supermarché  
Carrefour. Enfin, en plus des samedis matin, le  
mini-marché des Courtilières se tient désormais  
également les mercredis de 13h à 19h. **Je vous  
invite à venir vous y approvisionner pour soutenir  
les commerçants et pérenniser leur présence.**

“  
**Ce Centre  
culturel est  
avant tout pour  
vous, habitantes  
et habitants des  
Courtilières**  
”

Sur le parvis, une fontaine  
et son recycleur d'eau ont  
permis de rafraîchir la  
place lors des fortes cha-  
leurs de cet été, pour le  
plus grand bonheur des  
enfants du quartier.  
C'est l'achèvement d'un  
des projets les plus  
importants de la muni-

### La santé à l'honneur pour les deux derniers immeubles des Pantinoises

Dans le premier : des cabinets médicaux de méde-  
cins généralistes et spécialistes, des bureaux



Le Centre culturel Nelson Mandela ①



Les Pantinoises, Lot 1 ③



Le Centre d'innovation des rugbys ⑦

et une grande pharmacie en rez-de-chaussée. Nous cherchons également à attirer un cabinet de radiologie (③).

Dans le second : un hôpital de jour porté par l'institut du Val Mandé et l'institut Simone Delthil spécialisé dans la prise en charge d'enfants ayant

des troubles visuels, auditifs et autistiques. Précédemment installés à Saint-Denis, je suis fier que ces instituts aient choisi de poser leurs valises à Pantin. Les travaux démarrent en 2024.

**Enfin une offre de santé à la hauteur du quartier des Courtilières**

### Espaces publics Voirie et circulation

Les dépassements de vitesse de circulation aux Courtilières sont malheureusement un phénomène récurrent que la ville essaye d'endiguer depuis plusieurs années. Comme je m'y étais engagé, **la pose de ralentisseurs et de panneaux « stop » rue Édouard Renard (④) sera réalisée d'ici début novembre** sur la portion pantinoise de la rue.

Parmi les projets à l'étude également, toujours rue Édouard Renard, l'installation d'écluses au niveau des passages piétons pour réduire les deux voies de circulation à une seule voie en sens prioritaire ou encore la pose de nouveaux ralentisseurs avenue Aimé Césaire. Nous avons par ailleurs convenu avec la ville de La Courneuve que la pose d'un revêtement routier sur la portion de la rue Édouard Renard mitoyenne de nos deux villes – dont l'état est dégradé depuis de nombreuses années – serait

réalisée en 2024. Enfin, le Département de la Seine-Saint-Denis a conduit une étude de sécurité sur l'avenue de la Division Leclerc et prévoit dans les prochains mois une remise à plat de toute la signalétique (panneaux et marquages) ainsi que l'amélioration des dispositifs de ralentissement.

### Parc des Courtilières

À l'entrée du parc (⑤), côté avenue Aimé Césaire, la ville construira en 2024 le projet « **Fraîcheur aux Courtilières** », issu du Budget participatif : une aire de jeux d'eau et de brumisateurs avec recycleur d'eau.

### L'école Marcel Cachin : une rénovation énergétique complète

La ville mènera des travaux pour améliorer les performances énergétiques en reprenant en profondeur l'isolation du bâtiment, ainsi que ses réseaux de chauffage et de ventilation. **L'école sera reliée au futur réseau de chaleur géothermique Unigeo.** Cette rénovation permettra un meilleur confort thermique pour les élèves et le personnel enseignant, et des économies d'énergie, contribuant concrètement à la transition énergétique du territoire. Des travaux sont aussi nécessaires sur les deux préaux, ce qui risquera de retarder malheureusement les travaux d'une cour jardin pour l'école (⑥).

### Le Centre d'innovation des rugbys s'installe aux Courtilières

Le projet de Campus Montbrand, porté par la Fédération Française de Rugby et le Conseil départemental a entamé sa transformation (⑦).

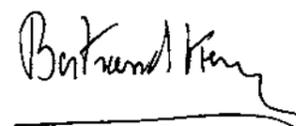
La ville de Pantin a tenu à ce que ce projet soit avant tout **ouvert sur son quartier, accessible aux pantinois et aux pantinoises et à ce qu'il fasse la part belle aux espaces verts.** Le projet comprend par exemple une sente piétonne reliant le quartier des Pantinoises au Fort d'Aubervilliers et la plantation

**Le projet prévoit la création d'une voie piétonne et la plantation de 270 arbres**

de 270 arbres. Les équipements d'excellence seront mis à disposition des sportifs et sportives de Pantin, et de Seine-Saint-Denis. **Le Rugby Olympique de Pantin** – club exemplaire en matière d'implication

socio-éducative et de féminisation avec un taux inédit de 40% de joueuses – **restera le club résident du stade.**

Je le sais, il reste encore beaucoup à faire pour améliorer le quotidien des habitants des Courtilières mais, avec Vincent Loiseau, mon adjoint de quartier, et toute l'équipe municipale, nous restons vigilants et mobilisés en faveur de la sérénité, de la vitalité et de la qualité de vie au sein de votre quartier. C'est un engagement qui m'anime depuis de nombreuses années, et il est intact.

Bien à vous,  


**Bertrand KERN**  
Maire de Pantin

### STADE MARCEL CERDAN : PLUS DE SPORT À PANTIN

Depuis cet été, le stade Marcel Cerdan se transforme. L'association Sport dans la ville a en effet été sélectionnée par la ville et le Conseil départemental pour occuper une partie de ce stade historique de Pantin, et le rénover (⑩).

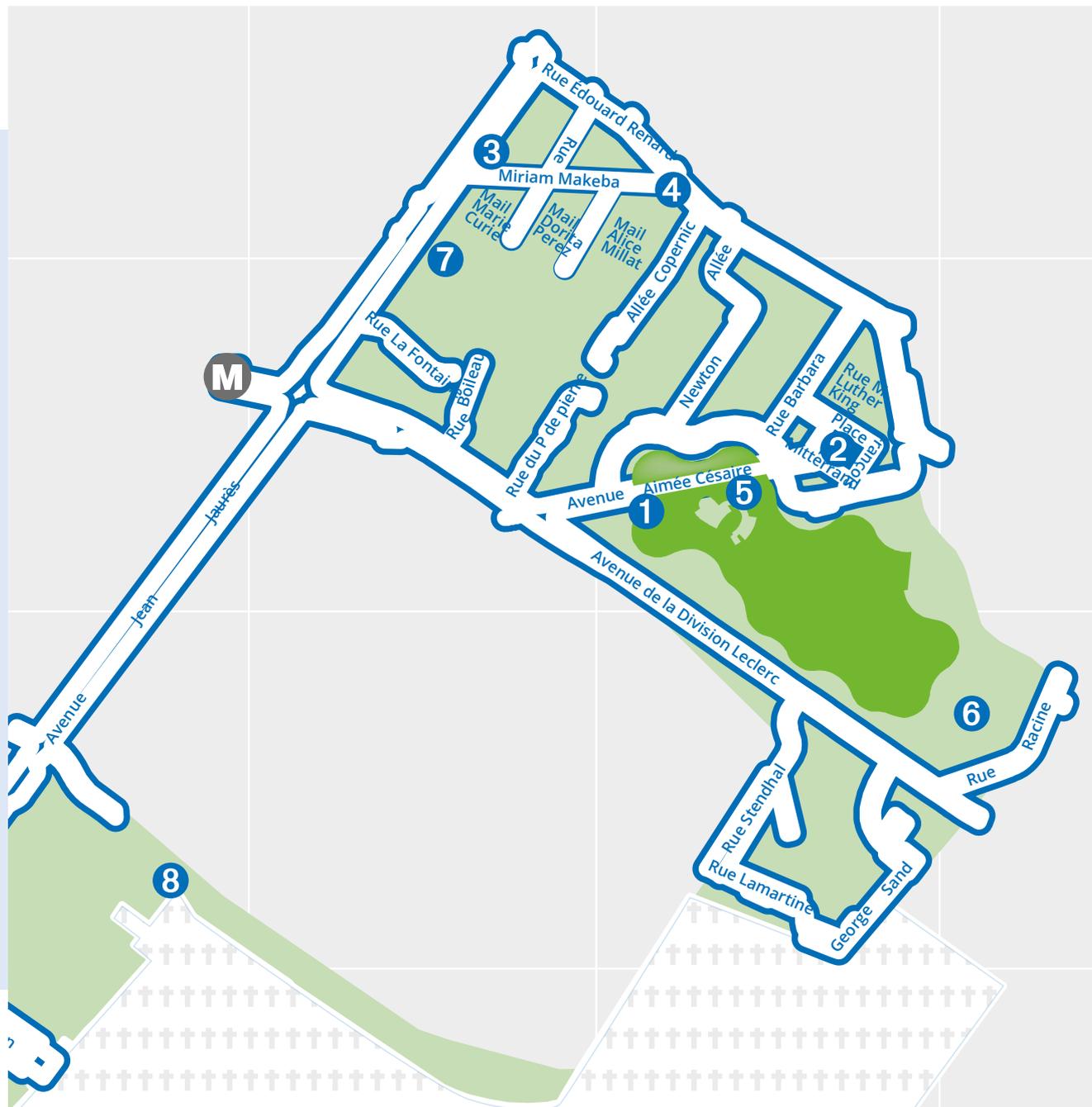
De nouveaux terrains sportifs et de nouvelles infrastructures seront en accès libre toute l'année. Deux fois par semaine, Sport dans la ville proposera des **cours gratuits** pour les 6 à 20 ans (basket-ball, football, boxe, danse, etc.). Grâce à plusieurs programmes d'insertion par l'emploi, l'association aidera les jeunes pantinois à trouver un emploi ou à devenir entrepreneurs du territoire.

Le chantier en cours nécessite une adaptation de l'activité sportive pour la saison 2023-2024. C'est pourquoi les services municipaux ont trouvé de nombreuses solutions pour réduire l'impact au maximum pour les adhérents de l'Olympique de Pantin.

Ainsi, **pour le club de foot, l'ensemble du volume horaire de créneaux a été préservé** sur d'autres terrains, des espaces de stockage ont été mis à disposition gratuitement et un vestiaire provisoire d'une valeur de 500 000 euros a été construit par la ville. Enfin, la ville accompagne le club pour trouver des créneaux supplémentaires auprès de la ville de Paris.

À partir de la saison 2024-2025, **la ville a sécurisé l'utilisation pour l'Olympique de Pantin des 3 nouveaux terrains de foot en synthétique** (deux terrains de foot à 5 et un terrain de foot à 9) sur de nombreux créneaux. Ces terrains seront utilisables toute l'année pour leurs entraînements, ce qui n'était pas le cas précédemment, et viendront s'ajouter au terrain de foot à 11 qui restera à l'usage unique du club. De plus, les économies dégagées par ce projet permettront à la ville de doter son club de foot d'un **tout nouveau Club House et de vestiaires neufs** ; un investissement de plus de **2 millions d'euros** de la part de la ville de Pantin.

# Ça bouge aux Courtilières, les projets dans votre quartier



**Bonjour  
M. le Maire**

*Parlons budget,  
parlons projets !*

## **COURTILLIÈRES**

Lundi 27 novembre – 18h30  
Auditorium du Centre culturel  
Nelson Mandela

Retrouvez toutes les dates  
des réunions publiques  
« Bonjour M. le Maire.  
Parlons budget, parlons projets »  
sur [pantin.fr](http://pantin.fr)